

Pracoviště: Jesenická 31  
Odbor: výstavby  
Oddělení: stavebního řádu  
Tel.: (+420) 583 388 111  
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:  
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00  
Naše čj.: MUSP 36285/2025  
Naše sp. zn.: 25922/2025 VYS/MAIN

Vyřizuje: Ing. Martina Indrová  
Tel.: 583 388 305  
E-mail: martina.indrova@sumperk.cz  
Datum: 28. 3. 2025

Povodí Moravy, s. p.  
Závod Horní Morava  
U Dětského domova 263  
772 11 Olomouc

## Sdělení obecního stavebního úřadu

Městský úřad Šumperk obdržel dne 04.03.2025 pod č. j. MUSP 25922/2025 Vaše „Oznámení o obnově stavby vodního díla „Merta, Petrov nad Desnou – Sobotín ř. km 0,000 – 5,619““. K oznámení byly přiloženy tyto přílohy:

- Merta, Petrov nad Desnou – Sobotín ř. km 0,000 – 5,619, Obnova stavby (technický popis),
- situace,
- fotodokumentace,
- protokol z místního šetření o zjištění rozsahu povodňových škod č. 218,
- rozhodnutí č. j. Voda 1324/R-111/72-Ing.Re. ze dne 22.09.1972.

Dle § 264 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon – „Stavbu nebo terénní úpravu zničenou nebo poškozenou mimořádnou událostí lze obnovit podle původního povolení a dokumentace, podle níž byla provedena, na základě oznámení stavebníka nebo na základě povolení obnovy stavby nebo terénní úpravy.“

Dle § 264 odst. 2 stavebního zákona – „Stavebník oznámí stavebnímu úřadu obnovu stavby nebo terénní úpravy podle původního povolení a dokumentace, podle níž byla provedena, do 6 měsíců ode dne , kdy došlo ke zničení nebo poškození stavby nebo terénní úpravy. V oznámení stavebník uvede údaje o stavbě nebo terénní úpravě, která má být obnovena, jednoduchý technický popis prací a osobu, která bude činnost provádět. Po oznámení obnovy stavby nebo terénní úpravy může stavebník započít s pracemi směřujícími k obnově stavby nebo terénní úpravy.

Na základě prostudování příloh, které byly součástí Vašeho oznámení Vám sdělujeme následující:

**Obecní stavební úřad MěÚ Šumperk souhlasí s oznámením o obnově stavby vodního díla „Merta, Petrov nad Desnou – Sobotín ř. km 0,000 – 5,619“, obnova stavby nevyžaduje povolení.**

*Dále upozorňujeme:*

Dle metodické pomůcky odboru stavebního řádu MMR ze září 2024 „Stanovisko k postupu podle § 263 až 265 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů“ lze obnovu provést na základě oznámení, pokud s ní bude započato do 2 let ode dne oznámení; obnova musí být provedena do 10 let ode dne oznámení stavebnímu úřadu.

Dále podle § 265 odst. 2 stavebního zákona je stavebník povinen bezodkladně oznámit stavebnímu úřadu dokončení mimořádných opatření a obnovy. Po dokončení mimořádných opatření nebo obnovy spočívajících v provádění stavby nebo terénní úpravy nebo obnovy stavby nebo terénní úpravy, musí být uplatněn postup podle § 230 a následujících stavebního zákona (tj. kolaudace u staveb a terénních úprav, které kolaudaci podle § 230 stavebního zákona vyžadují).

Kolaudace je ověřením, že stavba byla obnovena v rozsahu jejího původního povolení, popř. s nepodstatnými odchylkami. Proto doporučujeme, aby s oznámením o zahájení užívání byla současně podána žádost o kolaudaci, neboť pouze v rámci ní lze tyto odchylky zhojit.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Martina Indrová  
referent stavebního řádu  
oprávněná úřední osoba

*Na vědomí: domo*